

HEILIG HUISJE

Dit hebben onze lezers allemaal in huis



◀ Het huis was hokkerig en het gezin Melens wilde meer licht en ruimte. FOTOS: MECHTELDI JANSSEN



Gekocht en verbouwd in Australië

Martijn (41) en Nathalie (43) Melens en hun kinderen Jasmijn (12), Abel (10) en Maurits (7) verhuizen in oktober 2016 vanuit Australië terug naar Zeeland. Bij aankomst zagen ze pas het huis in Sint Laurens dat ze eerder dat jaar kochten.

Gertie de Boey

Martijn: „De vijf huizen in ons rijtje zijn door dezelfde architect gebouwd in 1935. De oude burgemeesterswoning, het gemeentehuis, het huis ernaast en het huis tegenover ons, en ons huis: de oude pastorie. De eerste drie woningen zijn gemeentemonumenten.“
Nathalie: „Veel mensen kennen onze woning, omdat het een pastorie was. Velen zijn nieuwsgierig naar hoe het er nu vanbinnen uitziet.“
Martijn: „We vielen helemaal niet op jaren 30 huizen. Ik ben vroeger opgegroeid in zo'n woning en ik vond het

„We vielen helemaal niet op zulke huizen. Ik vond ze vooral donker

—Martijn Melens

vooral heel donker. Dit huis vonden we echter meteen leuk. Het ziet er prachtig uit aan de buitenkant en we hebben een grote tuin.“

Filmpjes

Martijn: „We kochten dit huis toen we nog in Australië woonden. We hebben daar vier jaar gewoond en daarvoor vier jaar in Duitsland. Nu we terug naar Nederland gingen, zochten we een huis op Walcheren, waar mijn vrouw en ik vandaan komen. We vroegen familieleden om dit huis te gaan bekijken en filmpjes te maken. We kochten het, zonder er te zijn geweest.“ Nathalie: „Daarna hoorden we van vrienden en kennissen dat ze ook naar het huis hadden gekeken, maar afgeknapt waren op de hoeveelheid opknappwerk. Wij hadden het niet gezien, dus wisten dat niet.“

Martijn: „Het huis was hokkerig. We wilden meer licht en ruimte, maar wisten niet wat daar de beste oplossing voor was. Als je op zo'n afstand zit en wilt verbouwen, moet je een goede architect hebben. Het werk van Peter Klemann sprak ons aan. Hij had in Hulst ook een huis verbouwd van mensen die in het buitenland zaten, dat gaf de doorslag. Het had leuke ideeën.“

SINT LAURENS

Huizenpaspoort

Het huis van de familie Melens aan de Boudaenlaan 2 in Sint Laurens werd gebouwd in 1935.

De woning was vroeger een pastorie. De indeling was oorspronkelijk erg hokkerig en donker, aldus de nieuwe bewoners,

en werd daarom volledig verbouwd met hulp van interieurarchitect Peter Klemann. Zo kwamen er openslaande deuren en extra ramen in de keuken en werd een aangebouwde schuur bijgetrokken.



„Ook al vonden we de tegels in dit huis niet zo mooi, ze horen erbij

—Nathalie Melens

Nathalie: „Overdag blijven we vaak in de keuken hangen. De hoge tafel is de favoriete plek van iedereen.“
Martijn: „De keuken is mooi geworden, de oude was klein en donker. Nu zijn er openslaande deuren en extra ramen ingezet en het schuurtje dat eraan vastzat, is erbij getrokken. Mijn vrouw heeft hier alle ruimte om taarten te bakken.“
Nathalie: „'s Avonds zitten we voor de tv, bij de open haard.“

Pronkstuk

Martijn: „Ik vind het schilderij in de woonkamer heel mooi. Dat hebben we in Australië gekocht, op een plek waar we veel gezeild hebben.“
Nathalie: „Onze smaken verschillen nogal. Ik hou van vrolijke kleuren, Martijn

van aardtinten. Het schilderij was een compromis.“

Nathalie: „Peter Klemann kwam met het idee een houten vloer in de gang te leggen, maar die tegeltjes in de gang horen bij het huis. Die wilden we niet wegdoen, ook al vinden we ze niet zo mooi.“
Martijn: „De tuin moet nog gedaan worden en we willen in de toekomst zonnepanelen.“

Nathalie: „Ik wil een nieuwe bank. Ik wacht tot de kinderen groot zijn en niet meer morsen, zodat dit grijze exemplaar plaats kan maken voor een bruine bank met een suedelook.“

Klussen

Nathalie: „We hebben in dit huis voor het eerst zelf geklust. We hebben muren en vloeren vervangen, geschilderd, behangen... Martijn heeft met steigerhout een bed en bureau gebouwd voor onze dochter en van de zolder hebben we een speelzolder gemaakt. Een deel van de zolder willen we nog veranderen, maar voor nu is het even genoeg. Als we ooit nog eens naar het buitenland moeten verhuizen, doen we dit huis zeker niet weg.“

Martijn: „Dit is ons huis voor de lange termijn. Het is een heel fijn plekje.“

Even voorstellen

Martijn Melens (41) werkt op de projectieafdeling van Shell. Hij woonde met zijn gezin vanwege zijn werk vier jaar in Duitsland en vier jaar in Australië.

Nathalie Melens (43) werkte lange tijd als leerkracht en overweegt om weer aan de slag te gaan. Ze heeft drie kinderen met Martijn.

KIJK & VERGELIJK

Nog meer vrijstaande huizen uit de jaren dertig



Stuiskil

Adres: Kanaalzicht 31
Prijs: €197.500 k.k.
Bouwjaar: 1932
Kenmerken: Vrijstaande woning met een perceeloppervlakte van 385 m² en drie slaapkamers. Het huis ligt aan een rustige weg aan het water en heeft een achter- en voortuin.



Oostburg

Adres: Oude Haven 8
Prijs: €440.000 k.k.
Bouwjaar: 1937
Kenmerken: Villa met een perceeloppervlakte van 1.383 m². Het huis heeft vijf slaapkamers, een badkamer en twee aparte toiletten. De woning ligt aan een rustige weg.



Baarland

Adres: Nieuweweg 40
Prijs: €375.000 k.k.
Bouwjaar: 1935
Kenmerken: Woonboerderij met vier slaapkamers. Perceeloppervlakte: 490 m². De woning heeft een tuin rondom, twee vrijstaande garages.



Nieuworp

Adres: Herterweg 26
Prijs: €324.500 k.k.
Bouwjaar: 1906-1930
Kenmerken: Woonboerderij met 719 m² perceeloppervlakte. Het huis heeft vijf slaapkamers, een tuin rondom en een berging.



Oudelande

Adres: Doelstraat 29
Prijs: €242.000 k.k.
Bouwjaar: 1900
Kenmerken: De hoekwoning heeft een perceeloppervlakte van 546 m². Er zijn drie slaapkamers en er is een voor-, achter en zijtuin. De woning ligt aan een rustige weg.